

**Государственная историко-культурная экспертиза
научно-проектной документации на
проведение работ по сохранению объекта культурного наследия
регионального значения:**

**«Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.»,
по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского,
14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда)**



2022 г.

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/

Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда)

(Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование)

Шифр: 15/2021

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

В соответствии с пунктом 11 указанного выше Положения экспертиза проводится экспертной комиссией.

Дата начала проведения экспертизы	18.06.2022 г.
Дата окончания проведения экспертизы	26.08.2022 г.
Место проведения экспертизы	Город: Астрахань, Волгоград
Заказчик экспертизы	Религиозная организация «Иоанно-Предтеченский мужской монастырь» г. Астрахани Астраханской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) (Астрахань, ул. Магнитогорская, 9 в лице наместника игумена Петра (Барбашова Константина Александровича), действующего на основании Устава
Исполнитель экспертизы	Комиссия по проведению историко-культурной экспертизы, в составе которой участвуют аттестованные эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы: Тихонов В.Е. (г. Волгоград), Левитан И.Б. (г. Астрахань), Горлова Л.К. (г. Астрахань).
Разработчик проекта	ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон» (ООО НПРФ «Ярканон») (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01631 от 15.04.2014 г. <i>Переоформлена на основании решения лицензирующего органа-приказа №1059 от 03.07.2018 г. № 1120 от 06.08.2019 г.</i>)

Сведения об экспертах:**Председатель экспертной комиссии:**

Фамилия, имя и отчество	Тихонов Виктор Евгеньевич
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Кандидат архитектуры, доцент, Советник РААСН
Стаж работы	45 лет
Место работы и должность	ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская Тихонова», директор (Волгоград)
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	<p>Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 г. № 997</p> <ul style="list-style-type: none">- выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;- документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра;- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;- проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия;- проекты зон охраны объекта культурного наследия;- документация, за исключением научных отчётов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ;- документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Горлова Людмила Константиновна
Образование	Высшее
Специальность	Архитектор
Учёная степень (звание)	Нет
Стаж работы	39 лет
Место работы и должность	ГАУ АО «НПУ Наследие» (г. Астрахань) Ведущий архитектор сектора учётной документации и мониторинга
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказ Министерства культуры РФ от 04.02.2021 г. № 142 - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включённого в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Левитан Ирина Борисовна
Образование	Высшее
Специальность	История
Ученая_степень (звание)	Нет
Стаж_работы	40 лет (стаж работы по профилю экспертной деятельности – 17 лет)
Место_работы и должность	Самозанятая. Член научно-реставрационного Совета при службе государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области, член наблюдательного совета автономного учреждения Астраханской области «Государственное научно-производственное учреждение «Наследие», член учёного совета ГБУК АО «Астраханский государственный объединённый историко-архитектурный музей-

	заповедник», член Астраханского отделения ВООПИиК.
Решение уполномоченного органа по аттестации экспертов на проведение экспертизы с указанием объектов экспертизы	Приказы Министерства культуры Российской Федерации от 01.03.2022 № 235 - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

Мы, нижеподписавшиеся, экспертная комиссия в составе председателя, Тихонова Виктора Евгеньевича, ответственного секретаря Горловой Людмилы Константиновны и члена комиссии Левитан Ирины Борисовны признаём свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьёй 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 и отвечаем за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее – Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённое Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2015 г. № 569 «О внесении изменений в Положение о государственной историко-культурной экспертизе»;
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

Цель экспертизы:

- Определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия отрицательное заключение) представленной научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия памятника регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25/Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021, выполненной ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01631 от 15.04.2014) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

- Определение возможности проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25/Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда), в соответствии с представленной научно-проектной документацией.

Объект экспертизы:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25/Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование), Шифр 15/2021 (далее – проект, проектная документация).

Перечень представленных для экспертизы документов:

Комиссии представлен на электронном носителе комплект научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия памятника регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25/Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда), (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр 15/2021, выполненный ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон», в составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование
1.1	15/2021–ПР. КНИ1 (начало)	Раздел I. Предварительные работы
		Раздел II. Комплексные научные исследования
		Техническое заключение о состоянии основных строительных конструкций здания. Фотофиксация.
1.2	15/2021-КНИ2 (окончание)	Обмерные чертежи
2	15/2021-ЭП	Раздел III. Проект реставрации и приспособления. Стадия 1. Эскизный проект
		Пояснительная записка
		Схема планировочной организации земельного участка
		Архитектурные решения

В составе исходно-разрешительной документации:

- Задание № 24 от 06.04.2021 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, на изучение недвижимого памятника истории и культуры народов РФ, утверждённое Службой государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области.

- Разрешение на изучение недвижимого памятника истории и культуры № 2088/05-08 от 19.08.2021г., выданное Службой государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области.

- Охранное обязательство № 98 от 04.05.2016 г., утверждённое Управлением по сохранению культурного наследия министерства культуры и туризма Астраханской области.

- Акт определения влияния предполагаемых к проведению видов работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия от 30 сентября 2021 г.

Авторский коллектив:

Фамилия имя отчество	Должность	Участие
Махмудова Н.Н.	Директор Главный архитектор проекта	Руководство проектом. ПР, КНИ, ЭП, АР
Махмудов А.А.	Зам. директора по проектированию	Руководство проектом. ПР, КНИ, ЭП, АР
Юшина Н.И.	Главный инженер проекта	Руководство проектом. КНИ, АР, КР
Рябицев С.Н.	Архитектор	КНИ, АР, КР
Хаюстов И.А.	Архитектор	ЭП, КНИ, АР, КР
Основина М.В.	Архитектор	АР, КР, ОДИ
Климова А.Ф.	Инженер	КНИ, КР, ПОС
Кокоза Л.И.	Инженер-конструктор	КНИ, КР, нормоконтроль
Рябичева Л.Н.	Инженер	ПЗУ
Синицина Н.И.	Инженер	ИОС2, ИОС3
Фролов И.М.	Инженер	ИОС1, ИОС5, АПС
Попов А.В.	Инженер	ИОС4
Дуванов С.А.	Инженер	Тепловые сети
Сидорина Н.А.	Инженер-сметчик	Сметная документация

Согласно Методическим рекомендациям по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (письмо Министерства культуры Российской Федерации от 16.10.2015 № 338-01-39-ГП) **не подлежит** государственной историко-культурной экспертизе следующая документация:

- *сводный сметный расчёт;*
- *перечень мероприятий по охране окружающей среды;*
- *перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;*
- *иная документация (предусмотренная федеральными законами и/или определённая заданием на разработку проектной документации);*
- *рабочая проектно-сметная документация;*
- *инженерные изыскания.*

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проводимых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов:

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной Заказчиком проектной документации в части соответствия действующему законодательству и установленным стандартам в сфере сохранения объектов культурного наследия. Указанные исследования проведены в объёме, необходимом для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией:

- рассмотрены и изучены представленные Заказчиком документы, подлежащие экспертизе;
- осуществлено всеми членами экспертной комиссии коллегиальное обсуждение результатов рассмотрения проектных документов и иных, относящихся к данному объекту материалов, и проведён обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- оформлены результаты экспертизы (проведённых исследований) в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате исследования материалов, представленных на рассмотрение экспертов:

Сведения о наименовании объекта:

В 1990 г., в соответствии с решением исполкома Астраханского областного Совета народных депутатов от 22.08.1990 г. № 484 (с изменениями от 28.01.199 г. № 20) в список памятников, состоящих под охраной государства, расположенных на территории Астраханской области, данный объект внесён под наименованием: «Церковь Введения во Храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25/Белинского, 14/ Чебоксарская, 9 (Лит. «А, А¹», ограда).

Сведения о местонахождении объекта:

Указанный объект располагается в Кировском районе г. Астрахани, в квартале, образованном ул. Грузинская (бывш. Поперечно-Епанчинская, Гнедича), ул. Белинского (бывш. Солдатская), ул. Чебоксарская (бывш. Введенская, Фадеевой), пер. Никитинский (бывш. Поповский), расположенный на территории историко-архитектурного комплекса «Солдатская слобода», являющееся памятником градостроительства в соответствии с постановлением Главы Администрации Астраханской области от 27.12.1993 г. № 230.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

Границы территории объекта установлены Постановлением министерства культуры Астраханской области 27.04.2015 г. № 24-п.

Сведения о категории историко-культурного значения объекта:

Решение Астраханского областного Совета народных депутатов "О принятии памятников архитектуры под охрану государства" № 484 от 22.08.1990 г.

Постановление главы Администрации Астраханской области № 20 от 25.01.1999 г.

Решение Астраханского областного Совета народных депутатов "О принятии памятников архитектуры под охрану государства" № 484 от 22.08.1990 г.

Сведения о собственнике, либо ином законном владельце объекта культурного наследия:

Религиозная организация «Иоанно-Предтеченский мужской монастырь» г. Астрахани Астраханской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) (Астрахань, ул. Магнитогорская,9).

Сведения об охранном обязательстве:

Охранное обязательство № 98 от 04.05.2016 г.

На дату оформления охранного обязательства и паспорта объекта предметом охраны объекта культурного наследия являются:

Интерьер

Полы – метлахская цветная орнаментная плитка.

Потолок – Парусный свод.

--«---«--- – Падуга выделена профилированными тягами.

--«---«--- – Круглые профилированные розетки.

--«---«--- – Профилированные потолочные и карнизные тяги.

Стены – Арки с полуциркульной перемычкой обрамлены архивольтами, опирающимися на каннелированные пилястры.

Фасады

Общие архитектурные элементы южного и северного фасадов

Стены – Венчающий карниз профилированный незначительного вылета.

--«---«--- – Предел завершён фронтоном, тимпан которого украшен полуциркульными

--«---«--- – Восьмигранный барабан.

--«---«--- – Грани барабана содержат вытянутые филенки, круглые и полуциркульные нишки.

--«---«--- – Восьмигранный барабан завершён шлемовидным куполом.

Окна барабана – Прямоугольные с плоской перемычкой.

Южный фасад (ул. Чебоксарская)

Рустованные лопатки.

Подоконные лежащие нишки.

Окна основного объёма – Прямоугольные с лучковой перемычкой, обрамлены рустованным наличником в боковых частях и широким полуналичником в верхней части.

Северный фасад (ул. Белинского)

Плоские лопатки.

Окна придела – Прямоугольные с лучковой перемычкой, обрамлены рустованным наличником в боковых частях и широким полуналичником в верхней части.

Крыша основного объёма – Многоскатная с металлическим покрытием.

Купол барабана – Восьмигранный с металлическим покрытием.

Западный фасад (ул. Грузинская)

Стены – Подоконная тяга.

--«---«--- – Подоконные профилированные нишки.

--«---«--- – Венчающий карниз, профилированный незначительного выноса.

Окна – Прямоугольные с лучковой перемычкой, обрамлены узким наличником в боковых частях и широким полуналичником в верхней части.

Дверной проём – в южной части с лучковой перемычкой и замковым камнем.

--«---«--- – Дверной проём парадного входа с полуциркульной перемычкой и замковым камнем.

Ворота с двумя калитками (ул. Грузинская)

Пилоны – Углы пилонов оформлены небольшими полуколоннами.

--«---«--- – Ствол пилонов с декоративными филёнками завершён профильными поясами.

--«---«--- – Пилоны соединены полуциркульными арками, выделенными поясом зубчиков с замком в центре.

Створки ворот и калиток – Металлические кованые, ажурные с орнаментом из вертикальных прутьев, соединённых завитками.

Ограда (ул. Белинского)

Прясла – Кирпичные, украшенные декоративными филёнками.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы отсутствуют.

Краткие исторические сведения:

История Иоанно-Предтеченского мужского монастыря в г. Астрахани начинается с 1688 г. При нём сразу же начала образовываться слобода из работных людей. В середине 18 в. в слободе были размещены солдаты Астраханского линейного батальона, и слобода стала называться Солдатской.

Деревянная церковь в честь Введения во Храм Пресвятой Богородицы в Солдатской слободе была освящена 21 ноября 1797 г.

По истечении нескольких лет деревянную церковь, ввиду непрочности фундамента, сломали и 20 мая 1818 г. состоялась торжественная закладка новой каменной церкви, в 1821 г. был поставлен крест на главку. В сентябре 1825 г. к церкви пристроена двухъярусная колокольня и установлены два колокола: 37 и 17 пудов.

Здание церкви в первоначальном виде в плане было крестообразным и состояло из трех частей, расположенных на одной оси: главный храм, трапезная, колокольня. С востока к четверику примыкала полуциркульная апсида, а с юга и севера – полуциркульные части храма с портиками входов.

В 1872 г. рассматривался Проект на расширение Церкви Введения во храм Пресвятой Богородицы, в котором предусматривалось расширение трапезной с южной и северной сторон и пристройка по сторонам колокольни южной и северной кладовых, что было вскоре воплощено в жизнь.

В 1902-1906 гг. произведено повторное расширение храма. Для этого были разобраны полуциркульные южная и северная части главного храма и возведены новые – южный и северный приделы с алтарными частями.

В результате здание церкви вместо крестообразной получило прямоугольную форму, с восточной части выстроены три апсиды вместо одной, оконные проёмы получили лучковые перемычки и обрамления из наличников.

Отапливался храм двенадцатью голландскими печами.

В 1923 г. Введенский храм был захвачен обновленцами. После 1939 г. помещения храма использовались под автошколу, внутри церкви произведено частичное переоборудование и перепланировка. К 1953 г. здание церкви пришло в ветхое состояние, колокольню разрушили.

В 1994 г храм был возвращён Православной церкви, но не используется до настоящего времени, в полном объёме, ввиду неудовлетворительного технического состояния.

В 1995 г крыша была застелена листами оцинкованного железа, на куполе установлен алюминиевый крест высотой 2 м.

Библиографические, архивные источники:

- *Историческая справка – ГНПУ «Наследие», составлена в 2005 г.*
- *«Астраханский вестник», 25 декабря 1915 г. Статья по иконостасу.*
- *Первоначальный проект – ГААО, фонд 3, опись 1, дело 437.*
- *Исторические фото и планы БТИ – архив Церкви.*

Описание объекта культурного наследия:

Здание церкви, кирпичное, прямоугольное в плане, выстроенное по образцу византийской купольной базилики.

Основной объём – четырёхгранный со сводами, переходящими в восьмигранный барабан, завершённый шлемовидным куполом. С восточной части примыкают три апсиды.

Грани барабана содержат вытянутые филёнки, круглые и полуциркульные ниши. Окна барабана прямоугольные с плоской перемычкой. Пределы завершены фронтонами, тимпаны которых украшены полуциркульными арками.

Имеется дворовая территория. Сохранилась часть кирпичного забора, декорированного филёнками.

Ворота с двумя калитками на центральном въезде; ствол пилонов с декоративными филёнками завершён профилированными поясами. Углы пилонов оформлены небольшими полуколоннами. Пилоны соединены полуциркульными арками, выделенными поясом зубчиков с замком в центре. Створки ворот и калиток металлические кованые, ажурные с орнаментом из вертикальных прутьев, соединённых завитками.

Фундаменты и цоколь под стены здания – ленточные, кирпичные и бутовые.

С северной стороны отмошкой служило асфальтовое покрытие тротуара.

С восточной стороны, со стороны апсид, отмошкой служит частично бетонное покрытие, частично выстилка кирпичом. Имеются трещины, сколы, сильная деформация, местами покрытие отсутствует.

Цоколь по фасадам выделен уступом, оштукатурен, не окрашен.

Наружные и внутренние стены выполнены из керамического кирпича на известково-песчаном растворе толщиной 700-740 мм, оштукатуренные и окрашенные со стороны помещений, обмазанные известково-клеевой обмазкой со стороны фасадов.

На фасадах здания обрамления входов с полуциркульной перемычкой и замковым камнем, окна прямоугольные с лучковой перемычкой, обрамленные рустованным наличником в боковых частях и широким полуналичником в верхней части, под окнами – лежащие ниши. Грани барабана содержат вытянутые филёнки, круглые и полуциркульные ниши. Окна барабана прямоугольные с плоской перемычкой. Пределы завершены фронтонами, тимпаны которых украшены полуциркульными арками. Архитектурные элементы декора выложены из кирпича с перевязкой с основной кладкой стены.

Крыша – двускатная, с металлической фальцевой кровлей, простой конфигурации, по деревянным стропилам, чердачная. Несимметричная в плане. Чердачные помещения проветриваются с помощью нескольких слуховых окон. Покрытие основного здания и апсид – из оцинкованной стали.

Водоотлив с крыши наружный, не организованный.

Перекрытия – плоские и сводчатые, оштукатурены по дранке, окрашены. Имеются многочисленные трещины в штукатурном слое, частичное отслоение штукатурки, обрушения, провисания потолков.

Оконные проёмы с плоской либо лучковой перемычками.

Оконные блоки восьмерика – новые, из ПВХ-материалов, оконные блоки основного здания – деревянные, окрашены, ветхие. Отлива и подоконники отсутствуют.

Перегородки – кирпичные, имеются трещины и перекосы в перегородках.

Межкомнатные двери отсутствуют.

Входная дверь придела – металлическая с деревянной перемычкой.

Полы в помещениях церкви устроены по грунту, в большинстве помещений облицованы керамической плиткой, местами полы выстланы кирпичом, местами бетонные,

местами сохранилась метлахская цветная орнаментная плитка. Имеются трещины, сколы, местами отделка отсутствует, имеются деформация покрытия.

В интерьерах стены были оштукатурены и окрашены, на момент проектирования штукатурка отбита со стен всех помещений.

Лестница, ведущая на 2-ой ярус колокольни – кирпичная шириной 700 мм, с забежными ступенями. Ступени частично стёрлись.

Характеристика земельного участка.

Участок, на котором расположен объект культурного наследия регионального значения "Церковь Введения во Храм, 1814-1926 гг., 1902-1903 гг.", находится в зоне жилой застройки, граничит:

- с севера – с ул. Белинского;
- с юга – с ул. Чебоксарская;
- с запада – с ул. Грузинская;
- с востока – с существующей малоэтажной застройкой.

Границы участка – существующие, изменению не подлежат.

Двор имеет кирпичное ограждение. Ограждение представляет собой кирпичную ограду высотой 0,8 м со столбиками высотой 2,3 м. Пространство между столбиками заполнено металлическими коваными решетками.

Западный вход на территорию организован через главный арочный трёхчастный кирпичный портал с коваными двустворчатыми воротами и калитками по обе стороны от него. Углы пилонов портала оформлены небольшими полуколонками. Ствол пилонов с декоративными филёнками завершён профильными поясками. Между собой пилоны соединены полуциркульными арками, выделенными поясом зубчиков с замком в центре. Створки ворот и калиток – металлические, кованые, ажурные с орнаментом из вертикальных прутьев, соединённых завитками. До настоящего времени сохранились входные ворота, калитка с правой стороны.

С северной стороны с ул. Белинского имеются оставшиеся от арочного кирпичного въезда столбики с навешенными металлическими створками ворот. Ствол пилонов с декоративными филёнками и профильными поясками. Ранее пилоны были соединены полуциркульной аркой с замковым камнем. Створки ворот металлические, верхняя часть из прутьев с завитками, нижняя – из листового железа.

С южной стороны с ул. Чебоксарской имеются небольшие входные металлические ворота. Исторические пилоны, металлические створки ворот утрачены.

Кирпичная ограда была окрашена по кирпичу, также перестраивалась. На исторических фото первоначальная ограда по ул. Чебоксарской была выполнена из кирпичных столбиков с деревянным заполнением штакетником.

Сведения о проведённых исследованиях:

На основании Договора № 15/2021 от 15 марта 2021 г., заключённого между Религиозной организацией «Иоанно-Предтеченский мужской монастырь» г. Астрахани Астраханской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» в лице игумена Петра (Барбашова Константина Александровича) и ООО НПРФ «Ярканон», а также задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия № 24 от 06.04.2021 г. на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, на изучение недвижимого памятника истории и культуры народов РФ, утверждённого Службой государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области.

До начала проектирования специалистами ООО НПРФ «Ярканон» в 2021 г. было произведено визуально-инструментальное обследование помещений здания, чердака, кровли с целью определения текущего состояния основных строительных конструкций, их эксплуатационной пригодности, соответствия нормам и возможности дальнейшего использования. Техническое заключение представлено в составе проекта (Том 2.1 КНИ1.ТЗ).

В связи с определёнными утратами и искажениями первоначального облика памятника была принята следующая последовательность изучения памятника, выполнения исследовательских, проектных и ремонтно-реставрационных работ:

1. **В разделе Предварительных исследований** был составлен акт технического состояния памятника и определена степень утрат его первоначального облика.

На основании визуального осмотра объекта, архитектурного обследования фасадов определены стилевые характеристики фасадов, обобщены сведения об этапах возведения и изменениях памятника во времени. За более чем столетний период эксплуатации произошли разрушения, ремонты, перестройки здания церкви.

2. **В разделе Комплексных научных исследований** были выполнены:

- историко-архивные и библиографические исследования;
- историко-архитектурные и инженерно-технические исследования: обмерные чертежи, фиксирующие состояние памятника на период начала реставрации и на окончание выполнения первого этапа, шурфы, техническое обследование здания-памятника с составлением заключения о состоянии основных строительных конструкций.

По результатам обследования сделаны выводы о возможности дальнейшей эксплуатации здания.

В процессе визуально-инструментального обследования здания были проведены:

- общий визуальный осмотр объекта, ознакомление с памятником в натуре;
- фотофиксация помещений здания, фасадов, кровли и чердачных помещений фотофиксация дефектов и повреждений здания;
- обмерные работы;
- частичное вскрытие обшивки стен и потолков;
- измерение толщин слоёв и состояния конструкций здания;
- вскрытие шурфов для определения материала фундамента, измерение размеров фундаментов, измерения толщин прилегающих слоёв грунта;
- испытания материалов (кирпича и кладочного раствора) 1 и 2 ярусов колокольни на прочность, определены марки кирпича и раствора;
- выполнено описание состояния конструкций в соответствии с требованиями ГОСТ 3197-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».

На основании анализа натурных, историко-архивных, инженерно-технических исследований по памятнику сделан вывод о том, что первоначальный авторский архитектурный облик здания церкви классической архитектуры с двухъярусной колокольной в одной связи (строилась с 1814 г. по 1822 г.) был сильно изменён.

Его общее техническое состояние претерпело изменения, приведённые ниже в хронологической последовательности:

- 20 мая 1818 г. состоялась торжественная закладка новой каменной церкви. – В 1821 г. 11 июня был поставлен крест на главу;
- Расписан был первоначально в 1821 г. иконописцем Авакимом с товарищами.
- Сам первоначальный каменный храм был закончен постройкой в 1822 г. и освящён Астраханским Архиепископом Авраамом (Шумилиным) 14 мая;
- В сентябре 1825 г. к церкви была пристроена двухъярусная колокольня. На ней были установлены два больших колокола и ещё два маленьких колокола;
- В 1872 г. к колокольне Введенского храма слева была пристроена каменная палата для церковной ризницы;

- В 1902-1906 годах была расширена трапезная с обеих сторон. Для этого были разобраны полуциркульные южная и северная части главного храма и возведены новые – южный и северный приделы с алтарными частями, поставленные по одной оси со стенами трапезной, с перенесением обоих придельных алтарей на один уровень с центральным. Боковые приделы были освящены: правый – в честь Фёдоровской иконы Божией матери, а левый – в честь Равноапостольных царей Константина и Елены. За исключением барабана четверика были изменены фасады здания, а именно: оконные проёмы получили лучковые перемычки и обрамления из наличников.

Стены фасадов оформлены рустованными лопатками.

Осуществлена пристройка помещения с центрального фасада (лит.А¹).

В 1903 г. – 1906 г. на расширенной части храм был расписан с подновлением прежней росписи;

- В 1912 году был сооружён новый центральный иконостас из фарфора, покрытый розовой и голубой эмалью с позолотой;

- В 1923 г. Введенский храм был захвачен обновленцами и находился в их ведении до 1939 года;

- После 1939 г. здание церкви находилось на балансе жилищного управления Астраханского горсовета и использовалось под автошколу на арендных началах. Автошколой было произведено внутри церкви частичное переоборудование, переложены печи, установлены новые перегородки;

- К 1953 году здание бывшей церкви пришло в ветхое состояние. Колокольня церкви к этому времени была уже снесена до отметки перекрытия над 1 этажом. В результате ненадлежащего использования, отсутствия ремонтов, кровля здания начала разрушаться, появились протечки в крыше, купол прогнул, фундамент местами пришёл в негодность, стены были поражены солончаком, непригодными стали печи, оконные рамы, двери;

- 11 августа 1953 г. вышло решение Астраханского облисполкома о переоборудовании церковного здания под автошколу «Глававтоотранскадры». В результате этого переоборудования, внутри помещений были установлены новые перегородки.

- В 1957 г. здание было передано на баланс Астраханского областного автотранспортного треста;

- В 1994 году Введенский храм был возвращён Православной церкви. Были частично убраны чуждые перегородки, помещения внутри храма были расчищены от мусора;

- В 1995 г. сгнившая кровля церкви заменена на покрытие из оцинкованного железа;

- В 1996 г. над храмом установлен алюминиевый крест высотой 2 м.

- 09 июля 2004 г. комитет имущественных отношений астраханской области передал Православной организации Иоанно-Предтеченскому мужскому монастырю в неудовлетворительном техническом состоянии данный памятник истории и культуры, а также ограждение, здание котельной, уборной, расположенных по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская/ ул. Белинского/ ул. Чебоксарская, 25/14/9;

- В 2005 г. организация ООО КАСФ «Архитон» выполнила Предварительные работы и Эскизный проект восстановления и приспособления здания церкви для современного использования;

- В 2014 г. организация ООО КАСФ «Архитон» разработала Научно-проектную документацию на выполнение ремонтно-реставрационных работ с приспособлением здания для современного использования;

- В 2021 г. организация ООО «Континент» по проекту ООО КАСФ «Архитон» выполнила:

- противоаварийные работы на объекте;

- усиление фундаментов здания;
- возведение новых стенок подвального помещения (полы подвала не выполнялись).

В процессе визуально-инструментального обследования здания были проведены:

- общий визуальный осмотр объекта, ознакомление с памятником в натуре;
- фотофиксация помещений здания, фасадов, кровли и чердачных помещений, фотофиксация дефектов и повреждений здания;
- обмерные работы;
- частичное вскрытие обшивки стен и потолков;
- измерение толщин слоёв и состояния конструкций здания;
- вскрытие шурфов для определения материала фундамента, измерение размеров фундаментов, измерения толщин прилегающих слоёв грунта;
- испытания материалов (кирпича и кладочного раствора) 1 и 2 ярусов колокольни на прочность, определены марки кирпича и раствора;
- выполнено описание состояния конструкций в соответствии с требованиями ГОСТ 3197-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».

В процессе обследования выявлено следующее состояние строительных конструкций:

Фундаменты и цоколь под стены здания – ленточные, кирпичные и бутовые.

При осмотре стен здания обнаружены следы выветривания кладочного раствора с деструкцией кирпичной кладки. Раствор кирпичной кладки выкрашивается, горизонтальные и вертикальные швы кладки заполнены не полностью. Ввиду отсутствия отмостки, из-за постоянного увлажнения каменной кладки цокольной части стен, во многих местах происходит обрушение фасадной версты каменной кладки цокольной части стен до глубины 1.5 кирпича, кирпичи свободно вынимаются из кладки, не скреплены раствором.

Фундамент центральной апсиды – бутовый, южной и северной – кирпичный.

Обществом с ограниченной ответственностью «Континент» (лицензия № МКРФ 20310 от 18.05.2020 г.) проводилось усиление фундаментов северной апсиды.

Фундаменты здания лит. А¹ и лит. А по наружному периметру, а также по периметру стен колокольни в осях 2-4/В-Г усилены железобетонными приливами, цоколь обмазан и частично окрашен.

Кирпичная стена и фундамент здания лит. А¹ по оси 1 (по ул. Грузинская) специалистами ООО «Континент» возведены из нового кирпича, фундамент усилен железобетонными приливами. На железобетонные приливы смонтирована оклеечная гидроизоляция, цоколь окрашен.

При устройстве подвала специалистами ООО «Континент» выполнены бетонные стенки усиления – фундаменты усилены железобетонными приливами.

После выполнения специалистами ООО «Континент» усиления фундамента колокольни железобетонными приливами размер подошвы фундамента в осях 2-4/В-Г составляет 7280*6980 мм.

Осадок и кренов фундаментов в местах вскрытия шурфов не обнаружено.

В связи с поднятием уровня культурного слоя, историческая гидроизоляция стен находится ниже уровня отмостки, что способствует усилению деструкции кирпичной кладки цокольной части стен.

Фундаменты находятся в ограниченно-работоспособном состоянии.

Цоколь и отмостки.

Цоколь по фасадам выделен уступом, оштукатурен, не окрашен.

Имеется деструкция кирпичной кладки, выветривание раствора, выпадение кирпичей из кирпичной кладки.

С северной стороны отмошкой служило асфальтовое покрытие тротуара.

С восточной стороны, со стороны апсид, отмошкой служит частично бетонное покрытие, частично выстилка кирпичом. Имеются трещины, сколы, сильная деформация, местами покрытие отсутствует.

В виду отсутствия водосточных труб водоотвод с кровли ранее был организован на отмошку. В результате неровностей и трещин в отмошке, а местами из-за отсутствия отмошки, вода с кровли не отводится в зеленую зону, а поступает под фундаменты здания и ограду храма, усиливая деструкцию кирпичной кладки здания храма и ограды. Фотофиксация состояния фундаментов и цокольной части стен представлена в документации.

Выводы.

Фундаменты находятся в ограниченно-работоспособном состоянии. Необходимо выполнить:

- отсечную гидроизоляцию, т.к. дальнейшее увлажнение может привести к уменьшению сечения и обрушению стен здания;
- восстановление отмошки по всему периметру здания;
- устройство организованного водоотвода: водосточной системы, водосточных труб и водоотводящих лотков;
- в процессе воссоздания колокольни, необходимо тщательно сопоставлять возникающие нагрузки с несущей способностью грунтового основания и фундаментов, усиливая их при необходимости;
- учитывая усиление фундаментов колокольни железобетонными приливами, увеличение размеров подошвы фундамента, укрепление и ремонт цокольной части стен колокольни, результаты исследования марок кирпича и раствора, а также физико-механические свойства грунтов под фундаментами колокольни, возможно воссоздание колокольни согласно историческому облику.

Стены, столбы и перемычки.

Конструктивная схема здания имеет кирпичные продольные и поперечные несущие стены, и кирпичные столбы четверика.

Наружные стены выполнены из керамического кирпича на известково-песчаном растворе толщиной 700-740 мм, оштукатуренные со стороны помещений, обмазанные известково-клеевой обмазкой со стороны фасада.

Внутренние стены выполнены из керамического кирпича на известково-песчаном растворе толщиной 580-820 мм, 920-950 мм, оштукатуренные и окрашенные.

Внешнее декоративное убранство: на фасадах здания сохранились обрамления входов с полуциркульной перемычкой и замковым камнем, окна прямоугольные с лучковой перемычкой, обрамленные рустованным наличником в боковых частях и широким полуналичником в верхней части, под окнами лежащие нишки. Грани барабана содержат вытянутые филёнки, круглые и полуциркульные нишки. Окна барабана прямоугольные с плоской перемычкой. Пределы завершены фронтонами, тимпаны которых украшены полуциркульными арками. Архитектурные элементы декора выложены из кирпича с перевязкой с основной кладкой стены. Схема дефектов приведена в прил.3.

Кирпичные стены лит. А имеют многочисленные дефекты: высолы и увлажнение стен доходит до 1/2 высоты оконных проёмов, деструкция кирпича, выпадение наружной версты (фото 17 прил. 2.1)

Имеются дефекты кирпичных стен южной апсиды: трещины, высолы, увлажнение стен доходит до 3/4 высоты оконных проёмов, деструкция кирпича (фото 16 прил.2.1)

Дефекты кирпичных стен северной апсиды (высолы, увлажнение стен доходит до оконных проёмов, деструкция кирпича, трещины и выпадение кирпичей оконной перемычки). Оконные перемычки восьмерика усилены металлическими пластинами по наружной и внутренней версте.

В интерьере на некоторых стенах выше арок частично сохранились старинные росписи. Выполнена частичная перекладка, докомпоновка новым кирпичом на цементно-песчаном растворе стен дворового фасада здания лит. А¹.

Стены здания лит. А по ул. Грузинская и колокольни специалистами ООО «Континент» частично докомпонованы новым кирпичом на цементно-песчаном растворе, частично оштукатурены, выполнена расшивка швов, раскрыт оконный проём.

Стены здания лит. А (западная и центральная часть) по ул. Чебоксарской отремонтированы кирпичом и докомпоновочным раствором. Фундаменты усилены бетонными приливами, цоколь обмазан и частично окрашен.

У окон подвала по ул. Чебоксарской устроены бетонные приямки.

Имеется трещина в месте примыкания апсиды к северному приделу.

В месте примыкания южной апсиды к основному объёму по ул. Чебоксарской имеется трещина. Наружная верста стены здания южной апсиды по ул. Чебоксарской отремонтирована кирпичом и докомпоновочным раствором.

Фундаменты усилены бетонными приливами, цоколь обмазан и частично окрашен. В карнизном пояске имеются трещины. Производится ремонт оконной перемычки.

Наружная верста центральной апсиды отремонтирована кирпичом и докомпоновочным раствором. В карнизном пояске имеются трещины.

Кирпичная стена и фундамент здания лит. А¹ по оси 1 (по ул. Грузинская) специалистами ООО «Континент» возведены из нового кирпича на сложном цементно-песчаном растворе. Выполнен частичный демонтаж кирпичных стен северной апсиды с последующим монтажом из нового кирпича.

Состояние гипсовых маяков, установлены на кирпичных стенах 27.03.21 г. северной апсиды. Маяки не нарушены.

Стены комнаты № 5 имеют следы многочисленных разновременных перекладок.

В арочном проеме видны металлические затяжки.

Выполнена частичная перекладка, докомпоновка стен новым кирпичом на цементно-песчаном растворе и усиление стен инъектированием.

В арочной перемычке устроено гнездо для опирания балки перекрытия, пробиты гнезда для опирания 2-х балок чердачного перекрытия, добавлены кирпичные стойки.

Гнезда балок перекрытия, устроенного в советское время над центральной частью храма, заложены кирпичом. Арку подпирают два кирпичных столба.

В июне – сентябре выполнена перекладка отдельных участков стен и оконных перемычек центральной апсиды церкви. Оконный проём заложен по оси И /4-5. Затем был пробит дверной проём другого размера с устройством деревянной перемычки, который впоследствии также был заложен.

В процессе расчистки стен по оси 4 раскрылись заложенные оконные и дверные проёмы.

В кирпичной стене по оси В заложен дверной проём.

В кирпичной стене по оси А/Б имеется пробитый проём с металлической перемычкой. Раскрыт оконный проём по оси 3.

Кирпичные колонны, поддерживающие арку по оси 5 в осях А-Б, демонтированы.

Кладка стены и арки ось 5/А-Б отремонтирована.

Кладка в месте примыкания поперечной стены к продольной отремонтирована.

Кладка внутренней версты южной апсиды, а также в месте сопряжения южной и центральной апсиды отремонтирована.

Выводы.

Стены и перегородки здания находятся в ограниченно-работоспособном состоянии.

Учитывая наличие небольшого количества трещин, марочную прочность кирпича и раствора, при восстановлении данного здания требуется усиление или перекладка участков стен здания из нового кирпича с соблюдением правил перевязки, армирования кладки и других технологических и конструктивных требований.

Учитывая результаты исследования марок кирпича и раствора, возможно воссоздание колокольни согласно историческому облику.

Перекрытия.

Перекрытие чердачное.

Перекрытие чердачное в осях 1-5/А-И плоское, по деревянным балкам из отесанных брёвен сечением от Ø200 мм до Ø300 мм, оштукатуренное по драни по деревянной обшивке, обмазанное глиной и засыпанное строительным мусором (см. фото прил.2).

В осях 1-4/А-И балки перекрытия опираются на кирпичные стены.

В осях 4-5/А-И балки перекрытия опираются на 4 главные балки, которые в свою очередь опираются на стойки – кирпичные колонны по осям 4/1,4/2,4/3 и поддерживаются со стороны чердака деревянными фермами.

Главные деревянные балки имеют трещины, расслоение древесины. Стены в местах опирания балок имеют трещины, выпадение кирпичей наружной версты.

Имеются многочисленные трещины в штукатурном слое, частичное отслоение штукатурки, зыбкость, диагональные, продольные и поперечные трещины на потолке, обрушения.

Состояние чердачного перекрытия северного и южного приделов аварийное из-за значительного процента сгнивших балок перекрытия, сгнивших лаг и досок подшивки. Падуга выделена профилированными тягами. В местах протечек кровельного покрытия северного и южного приделов произошло гниение и разрушение несущих балок чердачного перекрытия, конструктивных элементов падуги: журавцов, деревянной обшивки, деревянной драни, а также обрушение штукатурного слоя и гипсовых тяг и поясков падуги.

Перекрытие в осях Г-Ж/3-4 провисает, под перекрытие подведены временные подпорки.

Перекрытия северной, южной и центральной апсид провисает, местами под перекрытие подведены временные подпорки. Имеется значительная область протечек кровельного покрытия и интенсивного замачивания и гниения деревянных конструкций чердачного перекрытия с обрушением штукатурного слоя потолка. Имеются многочисленные трещины в штукатурном слое, частичное отслоение штукатурки, зыбкость, диагональные, продольные и поперечные трещины на потолке, локальные обрушения.

Балки чердачного перекрытия северной апсиды имеют трещины и гниль на приопорных участках, перекрытие северного придела находится в аварийном состоянии.

Подшивка центрального купола требует ремонта: росписи стерлись, штукатурка осыпалась, металлические гвозди заржавели. Дранка, доски подшивки и деревянные журавцы загнивают.

Перекрытие колокольни кирпичное сводчатое, состояние работоспособное.

Перекрытие над подвалом в осях 4-5/А-Б на момент обследования отсутствует.

Фотофиксацию состояния перекрытий см. в приложении № 2, схемы дефектов прил.3.

Вывод: ввиду аварийности чердачных перекрытий, требуется их полная замена.

Перегородки.

На момент обследования значительная часть внутренних перегородок демонтирована, остались кирпичные перегородки в осях 4-5/Г-И. Имеются трещины и перекосы в перегородках. Кирпичные колонны разобраны от пола до верха дверного проёма.

Выводы.

Перегородки здания находятся в ограниченно-работоспособном состоянии, по оси Г/4-5 – в аварийном состоянии.

Требуется усиление или перекладка перегородок из нового кирпича с соблюдением правил перевязки, армирования кладки и других технологических и конструктивных требований.

Крыша.

Здание имеет двускатную крышу с металлической фальцевой кровлей, простой конфигурации, по деревянным стропилам, чердачная. Несимметричная в плане. Чердачные помещения проветриваются с помощью нескольких слуховых окон. Покрытие основного здания и апсид из оцинкованной стали.

Водоотлив с крыши наружный, не организованный.

Стропильные ноги, прогоны, разреженная обрешётка и мауэрлат центральной апсиды имеют большой процент загнивания на опорах и в коньке.

Некоторые стропила южной апсиды имеют загнивание на опорах и в коньке. Стропильные ноги, обрешётка и прогоны северной апсиды имеют следы намокания и загнивают.

Обрешётка находится в аварийном состоянии, установлена с отступлением от норм, стропила гнилые.

Коньковая часть стропильной системы в осях 4-5 опирается на коньковый прогон, лежащий на стойках малого сечения, установленных без горизонтальных и вертикальных связей. Стропильные ноги имеют сечение 120х300 мм, обрешётка разреженная выполнена из досок шириной 250-300 мм толщиной 22 мм.

Стойки стропильной системы не раскреплены подкосами.

Кровля северной, южной и центральной апсид находится в работоспособном состоянии

Покрытие кровли колокольни и литера А¹ из асбестоцементных волнистых листов поражено биосубстратами (мхом, лишайником).

Покрытие кровли в осях А-В/2-4, а также части литера А¹ из оцинкованного кровельного железа поражено коррозией.

Подшивка центрального купола требует ремонта: дранка, доски подшивки и деревянные журавцы загнивают.

Покрытие кровли купола восьмерика, барабана из кровельной стали с пураловым покрытием находится в работоспособном состоянии.

Завершающие карнизы аттиковых стенок разрушены.

Покрытие многопрофильных карнизов кровельным железом аттиковых стен северного и южного приделов почти полностью утеряно.

Кровля топочной рулонная совмещённая, требует ремонта.

Фотофиксацию состояния крыши представлена в документации, в приложении № 2, схемы дефектов приведены в прил.3.

Вывод: требуется полная замена стропильной системы и кровельного покрытия в соответствии с требованиями норм.

Окна и двери.

Оконные проёмы с плоской, либо лучковой перемычками.

Оконные блоки восьмерика новые, из ПВХ.

Оконные блоки основного здания деревянные, окрашены, ветхие. Оконные переплёты рассохлись, покособились и расшатаны в углах; часть приборов повреждена или отсутствует. Имеется перекося оконных рам и оконных блоков, отслоения окрасочного слоя. Оконные рамы находятся в неудовлетворительном состоянии, древесина переплётов расслаивается. Кладка вокруг оконных проёмов разрушена.

Отлива и подоконники отсутствуют.

В период приспособления выполнено сужение некоторых оконных проёмов по оси А путём заделки кирпичной кладкой простенков и установкой оконного блока меньшего размера.

В период приспособления на месте оконного проема по оси 1 выполнено устройство дверного проёма с установкой деревянной перемычки с последующей заделкой проёма кирпичной кладкой.

В период приспособления был сбит наружный декор и изменена конфигурация оконных проёмов северной и южной апсид. Некоторые оконные проёмы центральной и северной апсид заложили кирпичной кладкой (ось 7,8).

В период приспособления утрачена кладка оконного обрамления по оси И с кирпичной перемычкой и замковым камнем, нарушена кирпичная кладка стены с целью устройства проёма большего размера с установкой деревянной перемычки, с последующей заделкой проёма кирпичной кладкой.

В период эксплуатации утрачена кладка оконных обрамлений с кирпичными перемычками и замковым камнем по оси И, оси Д, боковые откосы проёмов заделаны кирпичной кладкой. Имеется сквозная трещина в оконной перемычке.

Изменена входная часть придела по оси 2: в историческом арочном проёме установлена металлическая дверь с деревянной перемычкой, остальная часть проема заложена кирпичной кладкой.

Межкомнатные двери отсутствуют.

Фотофиксацию состояния оконных и дверных рам представлена в документации в приложении № 2.

Вывод. Общее состояние оконных рам и дверей неудовлетворительное.

Полы.

Полы в помещениях церкви устроены по грунту.

Полы в большинстве помещений облицованы керамической плиткой, местами полы выстланы кирпичом, местами бетонные, местами сохранилась метлахская цветная орнаментная плитка.

Имеются трещины, сколы, местами отделка отсутствует, имеются деформация покрытия, бетон раскрашивается. Местами на 1-ом этаже полы грунтовые.

Фотофиксация состояния покрытия полов представлена в документации (прил. № 2.).

Вывод. Общее состояние полов неудовлетворительное.

Отделка.

В интерьерах стены были оштукатурены и окрашены, на момент обследования штукатурка отбита со стен всех помещений.

Частично сохранившийся лепной декор арочных проёмов отбит.

Лепной декор зафиксирован на обмерных чертежах том 1 ОЧ17-ОЧ20.

Фотофиксация помещений на сентябрь 2021г. представлена в документации, в приложении № 2.2.

Вывод.

Общее состояние отделки стен и потолков неудовлетворительное.

Лестница.

Лестница, ведущая на 2-ой ярус колокольни кирпичная шириной 700 мм, с забежными ступенями. Ступени частично стёрлись. Состояние ограниченно-работоспособное.

Фотофиксация состояния лестницы представлена в документации в приложении № 2.

Вывод. Общее состояние лестницы ограниченно-работоспособное.

Инженерное оборудование.

Отопление.

Отопление – от городских сетей. Подлежит полной замене.

Водоснабжение.

Холодное водоснабжение – от городских сетей.

Морально и физически устарело и подлежит полной замене.

Канализация.

Морально и физически устарела и подлежит полной замене.

Электроснабжение.

От городских электрических сетей.

Не отвечает требованиям ПУЭ.

Вентиляция.

Естественная.

Архитектурное освещение фасада здания.

Отсутствует.

Молниезащита.

Электроприёмники слаботочных устройств отсутствуют.

Проектные решения:

Настоящим проектом предлагается выполнение ремонтно-реставрационных работ в два этапа, а именно:

1 этап

1. Ремонтно-реставрационные работы по зданию церкви (лит. А);
2. Восстановление с приспособлением под современное использование лит. Г (теплоагрегатной, туалета для священнослужителей);
3. Возведение на территории туалета для прихожан (лит. Е);
4. Ремонтно-реставрационные работы по ограждению территории;
5. Благоустройство территории.

2 этап

1. Воссоздание хозяйственных построек с приспособлением их под современное использование – дома причта, трапезной, гаража.

Ремонтно-реставрационные работы, предусмотренные настоящим проектом, включают:

1. Осуществление демонтажных работ:

на территории церкви:

- разборка кирпичной пристройки литер «А¹», литер «А²» (топочная);
- разборка кирпичных столбов и стенок ограждения кроме центральной входной группы;
- разборка остатков разрушенных сооружений хозяйственного назначения на дворовой территории;

по зданию церкви литер «А»:

- демонтаж кровельного покрытия, конструкций стропильной системы крыши;
- демонтаж оконных металлических решёток, оконных и дверных блоков;
- демонтаж кирпичной кладки при раскрытии дверных и оконных проёмов;
- демонтаж остатков полов и подстилающих слоёв;
- демонтаж неисторических кирпичных стен, столбов, перегородок, возведенных в процессе эксплуатации Автошколой;

2. Ремонтно-реставрационные работы:

на территории церкви:

- ремонт и восстановление кирпичного ограждения территории;
- реставрация кирпичной кладки, металлических элементов главной входной группы на территорию участка;

по зданию церкви литер «А»:

- воссоздание утраченных элементов фасадов памятника- колокольни, входных групп аттиковых стен;
- ремонт купола центрального барабана;
- ремонт стропильной системы;
- монтаж конструкций чердачного перекрытия;
- устройство подвального помещения;
- ремонт кирпичной кладки фасадов с последующей обмазкой и окраской;

- восстановление водосточной системы (установка водоприёмных воронок и водосточных труб);

в интерьерах церкви:

- восстановление солеи (изменение конфигурации);
- устройство тёплых полов в части здания;
- устройство полов с покрытием из метлахской плитки;
- оштукатуривание стен и потолков;
- замена оконных и дверных блоков;
- отделочные работы с использованием (воспроизведением) профилированных гипсовых элементов (тяг, розеток, пилястр и капителей), сохранившихся на момент проведения обмеров помещений.

Предложение по цветовому решению фасадов:

Фасад решён в классических цветах:

- Охристый цвет основных стен (первоначальный согласно историческому описанию);
- Белым цветом выделены архитектурные детали – пилястры, пояски, обрамления окон;
- Синий цвет – кровли с пураловым покрытием (цвет Пресвятой Богородицы);

Учитывая, что в настоящий момент памятник подвергается серьёзной реставрации и воссозданию, то его облик должен убедительно вписаться в перспективы с отсечением поздних пристроек, мешающих его зрительному восприятию.

Проектом предлагается демонтировать пристройку А¹, симметрично с правой лицевой стороной здания выполнить лицевую левую стенку на главном фасаде. На месте демонтированного объёма организовать ограждение с калиткой со стороны ул. Белинского, с ул. Грузинской – секции ограждения аналогично рядовому ограждению, разработанному проектом. Для крепления ограждения использовать бетонный фундамент от разобранного лит. А¹.

Это мера необходима для того, чтобы сохранить памятник не просто как физическую данность, а как произведение культовой архитектуры, обладающее определённой художественной цельностью, возродить его роль в общем ансамбле города.

Воссоздание колокольни:

На исторической фотографии «Одноклассная Церковно-приходская школа при Введенской церкви в г. Астрахани» (период с 1907 – до 1913 г.), имеется фотодокументальное подтверждение первоначального вида фрагмента колокольни церкви. Авторами проекта проведён сопоставительный метрический анализ пропорций барабана церкви и элементов колокольни, выведена поярусная высота колокольни. Учтено восприятие колокольни в сравнении с барабаном с дальних точек, зафиксированных на старых фото.

Воссоздание фарфорового иконостаса:

В интерьере церкви необходимо воссоздать фарфоровый иконостас по фрагментам, которые сохранились до нашего времени в хорошем состоянии. Наличие фарфорового иконостаса подтверждено статьей «Обновление и украшение Введенского храма» из «Астраханского Вестника» от 25 декабря 1915 г.

Демонтаж существующей котельной:

Максимально сохраняя объект необходимо обеспечить условия его существования в настоящем и будущем. Это требует привнесения в объект современного инженерного оборудования.

Существующая котельная выполнена из кирпича, кладка находится в неудовлетворительном состоянии, перекрыта плитами, размещена вплотную к северной и центральной апсиде, мешает осуществлять круговой обход для прохождения Крестного хода

во время церковных праздников. Котельная имеет земляные полы, отсутствует водоснабжение и водоотведение.

Проектом предлагается демонтировать существующую котельную. Разместить теплоагрегатную в помещениях, ранее называвшимся хозяйственными постройками и размещавшихся ранее вдоль восточной стороны (кирпичной стены) участка, пришедших в аварийное состояние и разрушенных в настоящее время. Размещение хозяйственных построек зафиксировано на сохранившихся планах БТИ 1945, 1971 гг.

Необходимость восстановления хозяйственных построек для обеспечения современного использования здания церкви.

Согласно СП 391.1325800.2017 Храмы православные. Правила проектирования на территории церкви должны быть размещены здания вспомогательного назначения, необходимые для функционирования церкви – теплоагрегатная, туалет для священнослужителей, туалет для прихожан. Перечень других вспомогательных помещений согласован с настоятелем церкви, а именно: дом причта, трапезная, гараж.

Сооружения указанного назначения существовали на дворовой территории и зафиксированы планами БТИ 1945, 1971 гг.

Работы по обеспечению доступа маломобильных групп населения:

- устройство пандуса при главном входе в церковь;
- организация безбарьерной среды в здании и на территории церкви.

Комплексное благоустройство территории, прилегающей к церкви, в границах ограждения с тротуарами, размещением элементов озеленения, проездами, освещением.

Ремонтно-реставрационные работы по ограждению территории:

- реставрация элементов центральной входной группы ограждения;
- ремонтные работы по дворовым въездам, секциям ограждения.

Проектные решения по ограждению территории.

Проектом предусматриваются следующие решения по ограждению территории:

Демонтажные работы:

- разборка кирпичной кладки ограждающей стенки и столбиков до отметки ниже уровня земли, но с сохранением существующего кирпичного фундамента. Створки металлических ворот демонтируются и сдаются на ответственное хранение.

Размер проезда в существующих воротах не соответствует пожарным требованиям, требует изменений.

Работы по восстановлению ограждения.

- по сохранившемуся кирпичному фундаменту под секциями кирпичного ограждения предусмотрено выполнить армированную бетонную подливку выше уровня земли.
- под новые кирпичные пилоны ворот и калиток выполнить новые бетонные армированные фундаменты.

По ул. Чебоксарской

- Ограждающая стенка и кирпичные столбики самого ограждения, ворот и калиток выкладываются из полнотелого керамического кирпича марки М150 КР-Р-ПО 250х120х65/1НФ/150/2,0/100/ ГОСТ 530-2012, на цементно-известковом растворе М75. Армируются сварной металлической кладочной сеткой 50х50х3 через 3 ряда кладки.

Верхняя часть столбиков и парапетной стенки защищаются кровельной сталью с полимерным покрытием.

- Металлические секции ограды выполняются аналогично сохранившимся секциям в ограждении по ул. Чебоксарской.

- Сохранившиеся исторические секции ограды подлежат ремонту и установке на место.

- Рисунок на металлических створках ворот и калиток выполнен аналогично рисунку сохранившейся секции ограды.

По ул. Грузинской:

- Сохранившаяся историческая кладка пилонов, столбиков входной части подлежит вычинке и докомпоновке отдельных кирпичей, окраске. Металлические створки ворот и калиток подлежат ремонту.

- С левой стороны от входной группы новое ограждение выполняется по бетонному фундаменту, оставшемуся после демонтажа стен и крыши здания мастерской (лит.А¹).

По ул. Белинского (ворота и ограждение дворовой территории):

- Выполняются новые монолитный столбчатый и ленточный фундаменты для кладки кирпичной стенки и кирпичных столбиков ограждения, пилонов для ворот. Верхняя часть столбиков и парапетной стенки защищаются кровельной сталью с полимерным покрытием.

Обоснование решений по инженерной подготовке территории.

Площадка проведения ремонтно-реставрационных работ находится в зоне существующей застройки, имеет инженерную подготовку территории в виде прилегающих улиц с асфальтобетонным покрытием, обеспечивается инженерными сетями. С северной и западной сторон примыкает к существующим проездам.

Обоснование решений по инженерной защите территории от поверхностных и подземных вод.

Проектом предусматривается организация рельефа с закрытой системой отвода поверхностных вод по лоткам проезжей части в пониженные точки проектируемого рельефа, где предусмотрены перехватывающие водоотводные лотки. Для сбора дождевых вод на участке предусмотрена ёмкость, в которую поступают стоки. Поверхностный водоотвод от зданий производится за счёт поперечных уклонов.

Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту.

Подъезд к объекту осуществляется с улиц Белинского и Чебоксарская. Возможность проезда пожарных машин непосредственно к объекту осуществляется по специально запроектированному усиленному тротуару.

Работы по сохранению объекта культурного наследия должны вести специализированные строительные организации, имеющие лицензию Министерства культуры Российской Федерации, способные обеспечить непрерывность производства всех работ в строгой технологической последовательности.

Все виды реставрационных работ должны производиться при неукоснительном соблюдении норм техники безопасности, производственной санитарии и пожаробезопасности.

Перечень использованной специальной, технической и справочной литературы:

- Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».
- Федеральный закон № 315-ФЗ от 22.10.2014 г. о внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации.
- ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».

- Письмо Министерства Культуры РФ № 90-01-39-ГП от 24.03.2015 г.
- ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования».
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений».
- ВСН 53-86(р) «Правила оценки физического износа жилых зданий».
- СНиП 3.03.01-87* «Несущие и ограждающие конструкции».
- Пособие по обследованию строительных конструкций зданий АО «ЦНИИПРОМЗДАНИЙ». Москва, 1997 г.
- ГОСТ Р 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

Обоснования вывода экспертизы:

Комиссией рассмотрена научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021, выполненная ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон» (ООО НПРФ «Ярканон») (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01631 от 15.04.2014 г. *Переоформлена на основании решения лицензирующего органа-приказа № 1059 от 03.07.2018 г., № 1120 от 06.08.2019 г.*)

Заключение подготовлено по результатам изучения представленных на экспертизу документов и проведения необходимых исследований и оценок, основываясь на положениях Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, материалов специальной, справочной и нормативной литературы.

Объём и содержание представленной заказчиком научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия достаточны для принятия решения и формулирования однозначного вывода настоящей экспертизы.

Объект культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) сохранил (возродил) свою функцию культового сооружения, в настоящее время используется по прямому назначению.

Авторами проекта выполнены предварительные исследования, собрана необходимая исходно-разрешительная документация. В процессе визуально-инструментального обследования памятника авторами проекта был проведен общий визуальный осмотр объекта, осуществлена фотофиксация помещений здания, фасадов, кровли, выполнены необходимые обмерные работы, зондажи, шурфы. В лабораторных условиях проведены испытания материалов на прочность (кирпича и кладочного раствора) двух ярусов колокольни, определены марки кирпича и раствора.

Представлен Акт определения влияния предполагаемых к проведению работ на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта культурного наследия от 30.09.2021 г., согласно которому предполагаемые к выполнению указанные виды работ не оказывают влияние на конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности данного объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Представлен акт утрат первоначального облика памятника от 05 сентября 2021 года.

Проектом предусмотрены ремонтно-реставрационные работы по зданию церкви (лит. «А») в интерьерах и на территории церкви, воссоздание колокольни, воссоздание фарфорового иконостаса. Проектом предусматриваются решения по ограждению территории, восстановления хозяйственных построек для обеспечения современного использования здания церкви, демонтаж существующей котельной, работы по капитальному ремонту системы электроснабжения. Предусмотрены работы по обеспечению доступа маломобильных групп населения.

Проектные решения учитывают историю создания здания-памятника, его особенности, составляющие предмет охраны, указанные в охранном обязательстве, а также современные противопожарные и санитарные требования к зданиям и сооружениям.

Изучив представленные на экспертизу материалы, экспертная комиссия констатирует: проектная документация для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25/Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) Шифр: 15/2021 (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование):

- выполнена в объёме, определенном Заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации от 06.04.2021 г. № 24;

- оформлена на должном профессиональном уровне и включает необходимые разделы для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- соответствует нормам Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и учитывает требования современных строительных норм и правил, содержат необходимые материалы и документы, установленные национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 55528-2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общая часть».

Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021), выполненной ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон» эксперты считают возможным.

Вывод экспертизы:

Научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021, выполненная ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон» (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01631 от 15.04.2014 г. *Переоформлена на основании решения лицензирующего органа-приказа № 1059 от 03.07.2018 г., № 1120 от 06.08 2019 г.*) соответствует требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**) и рекомендуется к согласованию органом исполнительной власти Астраханской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, в порядке, установленном законодательством.

К настоящему акту прилагаются:

1. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021.

2. Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в электронном виде и подписан усиленными квалифицированными электронными подписями.

Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии

Тихонов В.Е.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Горлова Л.К.

Член экспертной комиссии

Левитан И.Б.

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта) 26.08.2022 г.

ПРОТОКОЛ № 01

организационного заседания экспертной комиссии, проводящей историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021

г. Астрахань, г. Волгоград

18.06.2022 г.

Совещались (по дистанционной связи):

- Тихонов Виктор Евгеньевич – государственный эксперт (г. Волгоград);
- Горлова Людмила Константиновна – государственный эксперт (г. Астрахань);
- Левитан Ирина Борисовна – государственный эксперт (г. Астрахань);

Повестка дня:

1. Создание и утверждение состава членов Экспертной Комиссии по выполнению государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021, выполненной ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон» ((Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01631 от 15.04.2014 г. *Переоформлена на основании решения лицензирующего органа-приказа № 1059 от 03.07 2018 г., № 1120 от 06.08 2019 г.*).

Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.

2. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

3. О предмете и целях экспертизы.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

5. Об определении основных направлений работы экспертов.

6. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии.

Заказчик экспертизы: Религиозная организация «Иоанно-Предтеченский мужской монастырь» г.Астрахани Астраханской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) (Астрахань, ул. Магнитогорская, 9 в лице заместителя игумена Петра (Барбашова Константина Александровича), действующего на основании Устава.

Разработчик Проекта: ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон» (ООО НПРФ «Ярканон») (Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01631 от 15.04.2014 г. *Переоформлена на основании решения лицензирующего органа-приказа № 1059 от 03.07 2018 г., № 1120 от 06.08 2019 г.*).

1. Об утверждении состава членов экспертной комиссии. Выборы председателя и ответственного секретаря

Слушали:

Об утверждении состава членов экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить экспертную комиссию в следующем составе:

Тихонов Виктор Евгеньевич – государственный эксперт.

Горлова Людмила Константиновна – государственный эксперт;

Левитан Ирина Борисовна – государственный эксперт;

Решение принято единогласно.

О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной Комиссии.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии Тихонова В. Е.

Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии Горлову Л.К

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии был поставлен на голосование.

Решение принято единогласно.

2. Об определении порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

Решили:

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии:

В своей работе экспертная комиссия руководствуется нормами Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569, а также настоящим порядком;

Работа экспертной комиссии осуществляется в форме консультаций и обсуждений;

Решение экспертной комиссии принимается большинством голосов;

Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:

- протокол организационного заседания;

- протокол итогового заседания.

Решение принято единогласно.

3. О предмете и целях экспертизы.

Председатель экспертной комиссии В.Е. Тихонов сообщил членам комиссии, что объектом экспертизы является научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021, выполненная ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон».

Целью экспертизы является определение соответствия (положительное заключение) или несоответствия (отрицательное заключение) проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Ответственный секретарь Экспертной комиссии Горлова Л.К. уведомила членов комиссии о том, что от Заказчика получена научно-проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с

приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021, выполненная ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон», имеющим действующую лицензию Министерства культуры Российской Федерации на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, № МКРФ в следующем составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование
1.1	15/2021–ПР. КНИ1 (начало)	Раздел I. Предварительные работы
		Раздел II. Комплексные научные исследования
		Техническое заключение о состоянии основных строительных конструкций здания. Фотофиксация.
1.2	15/2021-КНИ2 (окончание)	Обмерные чертежи
2	15/2021-ЭП	Раздел III. Проект реставрации и приспособления. Стадия 1. Эскизный проект
		Пояснительная записка
		Схема планировочной организации земельного участка
		Архитектурные решения
Номер тома	Обозначение	Наименование
1.1	15/2021–ПР. КНИ1 (начало)	Раздел I. Предварительные работы
		Раздел II. Комплексные научные исследования
		Техническое заключение о состоянии основных строительных конструкций здания. Фотофиксация.
1.2	15/2021-КНИ2 (окончание)	Обмерные чертежи
2	15/2021-ЭП	Раздел III. Проект реставрации и приспособления. Стадия 1. Эскизный проект
		Пояснительная записка
		Схема планировочной организации земельного участка
		Архитектурные решения

Решили:

Принять на рассмотрение Экспертной комиссией научно-проектную документацию на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021, выполненную ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон».

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

В случае возникновения вопросов запрашивать у Заказчика дополнительные материалы в рабочем порядке.

Решение принято единогласно.

5. Об определении основных направлений работы экспертов.

Решили:

Определить следующие направления работы экспертов:

В.Е. Тихонов проводит комплексный анализ представленных Заказчиком документов с позиции научно-методического соответствия содержания материалов по разделам, рассматривает предлагаемые проектные решения и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Л.К. Горлова проверяет соответствие документации нормам действующего законодательства Российской Федерации в сфере государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия, рассматривает предлагаемые проектные решения и обобщает материалы экспертных заключений членов комиссии.

И.Б. Левитан проводит анализ историко-культурных характеристик объектов культурного наследия, научно-методический анализ представленных материалов и докладывает членам комиссии предварительные результаты рассмотрения.

Решение принято единогласно.

6. Об утверждении календарного плана работы Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить календарный план работы экспертной комиссии:

18 июня 2022 г. – организационное заседание экспертной комиссии.

Ответственные исполнители:

В.Е. Тихонов,
Л.К. Горлова,
И.Б. Левитан.

26 августа 2022 г. – итоговое заседание экспертной комиссии. Оформление и подписание Акта экспертизы.

Ответственные исполнители:

В.Е. Тихонов,
Л.К. Горлова,
И.Б. Левитан.

26 августа 2022 г. – передача Заказчику Акта экспертизы, оформленного в электронном виде в формате PDF и подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной комиссии:

В.Е. Тихонов

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Л.К. Горлова

Член Экспертной комиссии:

И.Б. Левитан

ПРОТОКОЛ № 02

итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения:

«Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А1», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование)

Шифр: 15/2021

г. Астрахань, г. Волгоград

26.08.2022 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Государственный эксперт, председатель Экспертной комиссии	Тихонов В.Е
Государственный эксперт, ответственный секретарь Экспертной комиссии	Горлова Л.К.
Государственный эксперт, член Экспертной комиссии	Левитан И.Б.

Повестка дня:

1. Рассмотрение государственной историко-культурной экспертизой научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021, выполненной ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон».

(Лицензия на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации № МКРФ 01631 от 15.04.2014 г. *Переоформлена на основании решения лицензирующего органа-приказа № 1059 от 03.07.2018 г., № 1120 от 06.08.2019 г.*)

2. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения (Акта) государственной историко-культурной экспертизы членами экспертной комиссии (В.Е. Тихонов, Л.К. Горлова, И.Б. Левитан).

3. Принятие решения о передаче подписанного Акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятие решения:

Члены Экспертной комиссии: В.Е. Тихонов (г. Волгоград), Л.К. Горлова (г. Астрахань), Левитан И.Б. (г. Астрахань):

- согласились с материалами научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Введения во храм, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9 (лит. «А, А¹», ограда) (Ремонтно-реставрационные работы с приспособлением под современное использование) Шифр: 15/2021, выполненной ООО Научно-производственная реставрационная фирма «Ярканон», и представили оформленный текст заключения экспертизы (Акта) с формулировкой заключительных выводов.

Решили:

1. Произвести оформление и подписание оформленного заключения (Акта) в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569.

2. Передать Заказчику Акт экспертизы, оформленный в электронном виде в формате PDF и подписанный усиленными квалифицированными электронными подписями.

Председатель Экспертной комиссии:

В.Е. Тихонов

Ответственный секретарь экспертной комиссии

Л.К. Горлова

Член Экспертной комиссии

И.Б. Левитан